

입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 입찰건명: 상명대학교 동송동캠퍼스 카페 임대사업자 선정
- 나. 입찰방법: 제한경쟁입찰(협상에 의한 계약)
- 다. 임대기간: 계약일로부터 5년
- 라. 임대보증금: 금100,000,000원
- 마. 임대장소: 서울특별시 종로구 동송길 133 상명대학교 동송동캠퍼스 1층(P102)
- 바. 임대면적 : 120.4㎡

2. 입찰참가자격

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제12조(경쟁입찰의 참가자격) 및 동법 76조(부정당업자의 입찰참가 자격제한)에 의한 유자격자로, 소정의 서류를 갖추어 **제안요청서설명회에 참가하고 입찰등록을 필한 사업자**
- 나. 해당업종에서 입찰공고일 기준 최근 5년 이내 10개 매장 이상의 운영 경험이 있는 자(프랜차이즈 카페 직영 또는 가맹)

3. 세부일정

제안요청서설명회	입찰등록 및 제안서 제출	제안서 PT 및 평가
2023.12.18.(월) 14:00 동송동캠퍼스 P102호	2023.12.27.(수) 10:00 ~ 13:00 제1공학관 G101호 ※ 위 시간에만 등록을 받습니다. 이전/후 시간 방문 시 등록 불가합니다.	2023.12.27.(수) 14:00 미래백년관 R402호 ※ 입찰등록순으로 발표

※ 상기 제안서 평가일시는 대학사정에 따라 변경될 수 있음.

4. 입찰등록 및 제출서류 ※ 모든 제출서류의 사본은 원본대조필 (사용)인감 날인하여야 함.

가. 제안요청서설명회 참가 시(12월 18일)

- 1) 사업자등록증 사본 1부
- 2) 법인등기사항전부증명서 1부 ※ 개인사업자: 주민등록등본 제출
- 3) 법인인감증명서 1부(인감지참) ※ 사용인감 사용 시 사용인감계 제출
- 4) 입찰참가자격 ‘나’에 해당하는 실적증명서 또는 계약서 사본 각 1부
- 5) 인감도장 지참

나. 입찰등록 시(12월 27일)

- 1) 제안서 9부, 제안서 USB 1개
※ 출력물과 USB 내용이 상이한 경우 출력물을 최종 제안내용으로 간주함.
- 2) 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부
- 3) 이행(입찰)보증보험증권 1부(임대보증금액의 5%).
[보증기간 : 입찰마감일로부터 30일 이상, 피보험자: 상명대학교 102-82-01669]
- 4) 기타 입찰공고문에 기재된 등록 서류 일체(붙임3 서류 일체)
- 5) 인감도장 지참

5. 입찰보증금 납부 및 귀속

국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 37조 및 38조에 준함.

6. 입찰의 무효 및 유의사항

- 가. 국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 및 동법 시행규칙 제44조에 준함.
- 나. 본 입찰에 참가하고자 하는 자는 국가를당사자로하는계약에관한법률, 동법시행령, 동법시행규칙, 입찰공고문 및 제안요청서등 입찰에 필요한 제반 사항을 숙지하고 참가하여야 하며, 관련규정 등의 미숙지로 인한 책임은 본 공고건 참가업체에게 있음.
- 다. 각종 증빙서류의 허위사실이 발견될 경우에는 입찰참가제한, 낙찰무효 및 계약이 해지될 수 있으며 모든 법적인 책임은 해당업체에게 있음.
- 라. 위와 관련된 기타 사항들은 학교의 지시에 따라야 함.
- 마. 상기의 일정은 본교의 사정에 따라 변경될 수 있음.

7. 관련문의

- 가. 임대매장: 상명아트센터(02-2287-7102)
- 나. 입찰: 관리팀(02-2287-7080)

2023. 12. 5.

상명대학교 총 장